

Consultant(e) Sénior Assistance à Maîtrise d'Ouvrage Immobilière – Paris / Lyon

Société

ALGOE Consultants est l'un des principaux acteurs français du conseil en management. Société indépendante, son positionnement sur le marché s'appuie sur le professionnalisme, l'autonomie et l'esprit d'initiative de ses consultants.

Algoé intervient dans le secteur de l'immobilier auprès des acteurs publics et privés pour les accompagner sur leurs grands projets immobiliers et les aider à définir leur stratégie immobilière et optimiser leur organisation.

Pour ce domaine d'excellence, nous recherchons **un(e) Consultant(e) sénior** pour intégrer les équipes.

Poste

Vous rejoignez une équipe d'une **trentaine** de consultants. Dans le cadre de missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage, vos interventions au sein de directions de projet consistent principalement à accompagner les clients du secteur public et privé dans leurs projets immobiliers.

Vous participerez à des grands projets à enjeux comme par exemple :

- La création d'un Centre Aquatique Olympique
- La construction du futur bâtiment principal d'un ministère (40 000m²)
- L'agrandissement d'un stade
- La création de nouveaux collègues.

Vous interviendrez aussi sur des sujets stratégiques et de transformation comme :

- Le schéma directeur immobilier d'une ville de plus de 100 000 habitants
- Le schéma pluriannuel de stratégie immobilière d'un pôle de recherche
- La définition de la stratégie BIM d'une institution financière
- L'évolution de l'organisation immobilière d'une entreprise de transport.

Vos missions, en autonomie ou en tant que responsable d'une équipe de consultants ALGOE et partenaires, consistent notamment à :

- Choisir en concertation avec le client, le type de montage de projet, juridique et financier
- Conseiller techniquement le maître d'ouvrage : sur l'expression de ses besoins et la programmation, puis la désignation et le suivi des prestataires intellectuels, des concepteurs et réalisateurs
- Animer et piloter des intervenants internes et externes
- Assister le maître d'ouvrage pour la gestion contractuelle de l'opération dans toutes les phases du projet (Etudes / Consultations / Travaux / OPR / Réception)
- Conseiller pour la mise en exploitation de l'ouvrage : élaboration du cahier des charges des facilities, consultation des partenaires, pilotage de la mise en exploitation de l'ouvrage
- Elaborer une stratégie immobilière et définir les conditions de son implémentation
- Construire des plans de progrès et accompagner les transformations des organisations immobilières

Vous participerez également activement au sein du secteur immobilier d'ALGOE et sous la direction du responsable de secteur, au développement commercial de cette activité de conseil :

- Contacts et rendez-vous clients
- Rédaction de propositions et soutenance
- Constitution d'équipe et participation aux chiffreages
- Identification de nouveaux champs d'activité potentiels

Pour ce poste basé à Paris ou à Lyon, de fréquents déplacements sont à prévoir.

Profil

H/F – Diplômé(e) d'une Ecole d'Ingénieur généraliste ou Bâtiment / TP (ENTPE, ESTP, INSA..) ou d'un master en immobilier, ou Architecte, vous avez idéalement complété votre formation par un 3^{ème} cycle en management.

Vous justifiez d'une expérience professionnelle si possible de 4 ans minimum, en conduite d'opération, pour un maître d'ouvrage public ou privé, dans une société de conseil spécialisée, ou chez un promoteur.

Des compétences en valorisation immobilière, et contract management constituent un plus.

Ouvert et curieux, vous avez de l'intérêt pour les aspects techniques des missions, et vous êtes motivé pour vous impliquer sur les transformations qui touchent le secteur de l'immobilier.

Vos capacités relationnelles, rédactionnelles et commerciales sont des éléments clés de votre réussite.

Merci d'écrire à notre conseil :

Algoé Executive
Sous réf.5250 IMMO – E-mail : cfa2@algoe.fr
9 bis route de Champagne – CS 60208 - 69134 Ecully Cedex