

## Graduate Program Harvey

Bordeaux/Paris – CDD 18 mois - H/F

### Qu'est-ce qu'Harvey ? :

Harvey est un groupe immobilier à impact et une entreprise à mission qui s'est donnée pour objectif de concevoir et animer de lieux de vie nouvelle génération. Nos activités recoupent quatre métiers et un fonds de solidarité pour soutenir l'accès au logement et le tissu associatif local.

Les métiers de la Harvey Family sont :

- La conciergerie digitale : gestion locative, gestion patrimoniale et coffre-fort numérique
- La promotion immobilière : opérations mixtes et résidentielles de standing
- L'exploitation commerciale : animation de tiers-lieux et Coliving solidaires
- L'investissement en foncière : achat des murs et gestion de nos immeubles

### Les Tiers-lieux Harvey :

Promoteur-opérateur d'immobilier à impact et entreprise à mission, Harvey conçoit et exploite sa propre marque de Tiers-lieux organisée autour de :

- 3 piliers :
  - Une qualité de vie exceptionnelle pour nos résidents
  - Des lieux de vie vibrants ouverts à tous et sur la ville
  - Un environnement tourné vers le sport et le bien-être
- 5 activités : Coliving/coworking /restauration/dojo/événementiel, se développent sur des surfaces comprises entre 4.000 m<sup>2</sup> et 30.000 m<sup>2</sup>
- 2 dispositifs spécifiquement conçus pour accompagner les écosystèmes et le tissu associatif local :
  - Un droit d'accès prioritaire : formalisation d'une convention tripartite entre Harvey, la Mairie et les clubs sportif permettant aux jeunes de devenir locataire de nos résidences sur simple caution morale de leur association.
  - 1% du CA de nos opérations reversé à un fond de solidarité dédié à l'aide au tissu associatif et à l'accès au logement.

### Graduate Program :

Cette formation est une opportunité d'assister la direction de Harvey et d'apprendre auprès d'experts du secteur immobilier. L'objectif étant de se familiariser aux différents outils et techniques nécessaires à la conception d'une opération immobilière de grande envergure.

A partir de Septembre 2022 et durant 18 mois, vous effectuerez un total de 4 rotations dans différentes directions métiers pour pouvoir appréhender toutes les phases de la promotion immobilière à la gestion et l'asset management via la foncière. Les directions métiers sont les suivantes : Direction du développement, Direction financière, Présidence, Direction des ventes de la gestion patrimoniale ou Direction des travaux.

Lors de vos rotations, vous :

- Assisterez les dirigeants dans les actions quotidiennes de développement du groupe
- Organisez l'agenda, l'ordre du jour et les comptes rendus de réunion avec les élus, banques, partenaires et équipes internes
- Participerez aux différents rendez-vous des dirigeants
- Serez chargé d'un travail prospectif au long cours quant aux évolutions programmatiques, techniques, environnementales et d'usages dans le secteur
- Aiderez les différentes directions « métier » sur le suivi des dossiers prioritaires

## **Profil recherché :**

De formation Bac +4/5 et issu d'une grande école, vous avez une première expérience sur des missions similaires. Familier(ère) avec l'univers de la promotion immobilier, vous avez les qualités suivantes :

- Curieux(se) et extrêmement rigoureux(se)
- Doté(e) d'un bon relationnel
- Aisance particulière avec le maniement des chiffres
- Un très fort sens de l'organisation
- Une polyvalence opérationnelle
- Une bonne maîtrise d'Excel

Ce poste est fait pour vous si :

- Vous souhaitez intégrer une équipe smart et agile qui vous formera aux différentes facettes de l'immobilier.
- Vous êtes attiré(e) par les activités de l'immobilier d'habitation, d'hôtellerie et de commerce.
- Vous êtes motivé(e) et êtes doté(e) d'un esprit entrepreneur.
- Vous aimez-vous réaliser dans votre travail.
- Vous vous reconnaissez dans les valeurs de la Harvey Family : la Solidarité, l'Esprit d'équipe, le Dépassement, l'Excellence et l'Amour du Client.

## **Conditions :**

Contrat CDD avec forte possibilité d'embauche - Rémunération en fonction du profil - Tous les profils seront étudiés.

N'hésitez pas à nous envoyer votre candidature même si vous ne cochez pas toutes les cases. Lancez-vous, une rencontre peut faire la différence !

## **Contact :**

Fabien Mazet – Directeur Adjoint Développement  
[fabien@mazet.fr](mailto:fabien@mazet.fr)